

DÉCARBONATION

UNE PREMIÈRE SUISSE

MONTAGNE POUR TOUS

DES ACTIVITÉS POUR TOUTE LA FAMILLE

SANTÉ ET BIEN-ÊTRE

LIEU DE RÉFÉRENCE À LA MONTAGNE



PROJET LA BRAYE 2050 BY EDELWEISS PARADISE

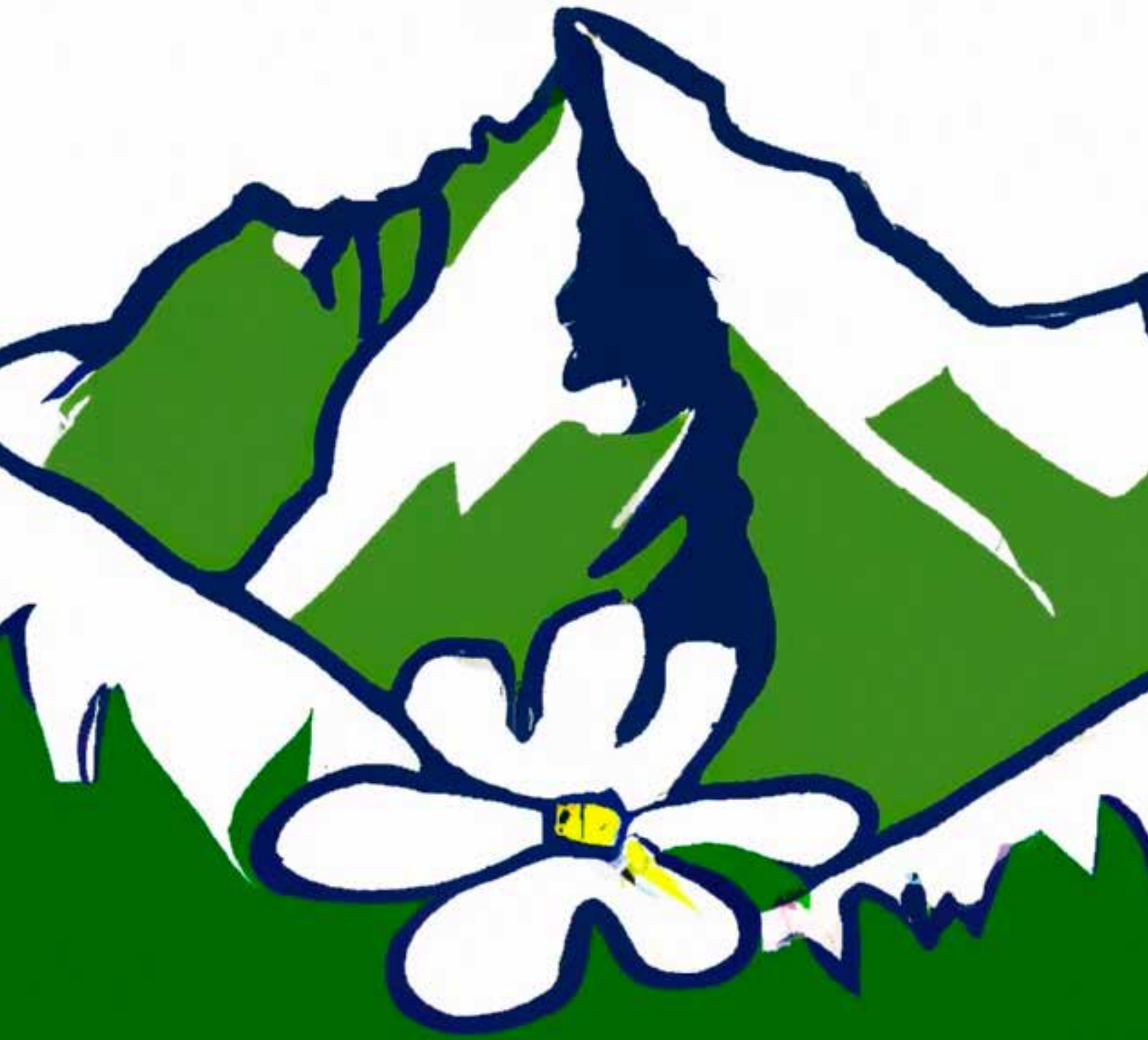
AVEC LE SOUTIEN DE



COMMUNE DE
CHÂTEAU-D'OEX



**UN PROJET TOTALEMENT
AUTO-SUFFISANT EN ÉNERGIE**



**UNE PREMIÈRE
SUISSE**

DÉCARBONATION

Imaginez un site totalement décarboné, produisant autant d'énergie provenant de sources durables qu'il en consomme, du téléphérique au restaurant, en passant par toutes les activités du domaine :

La première destination quatre saisons de Suisse, totalement auto-suffisante en énergie.

La Braye sera une véritable référence en matière de tourisme durable mais aussi un pôle d'étude avec ses sentiers didactiques, accueillant ainsi des sorties scolaires, des classes en pleine nature ou encore des sorties d'entreprises

Le projet a déjà trouvé des sponsors, tels que le Groupe E, qui souhaite entrer dans ce projet d'avenir et ce n'est que le début ! Le Conseil d'État a d'ailleurs soumis, début avril, au Grand Conseil un projet de crédit-cadre de 50 millions pour le tourisme durable, visant à développer des infrastructures touristiques respectueuses de l'environnement.

Le comité de l'association Edelweiss Paradise a la chance de compter parmi ses membres un professeur de la Haute école d'ingénierie et de gestion du canton de Vaud, M. Nicolas Weber, qui a déjà accompagné un de ses étudiants dans un travail de bachelor sur les différentes possibilités de rendre La Braye auto-suffisante en énergies de sources renouvelables. Ce dernier a démontré qu'il était tout à fait envisageable de produire l'énergie nécessaire pour alimenter le domaine uniquement avec des panneaux solaires. Le surplus d'électricité produit en journée sera réinjecté dans le réseau et consommé par les infrastructures et les habitants de Château-d'Oex. Et pourquoi pas, à terme, dans un projet plus ambitieux, rendre toute la région autonome en énergie ?!

Vous l'aurez compris. « La Braye 2050 » est l'AVENIR ! Et c'est pour maintenant ! 2050 est seulement un clin d'œil à la date limite fixée par la Confédération pour atteindre les objectifs de sa stratégie énergétique, soit l'abandon du nucléaire, la promotion des énergies renouvelables et l'amélioration de l'efficacité énergétique. De plus, ce projet s'aligne avec le programme de législature vaudois 2022-2027, qui vise à promouvoir et développer le tourisme quatre saisons.

Ce projet novateur a tout pour devenir une référence en matière de tourisme durable, un pôle de référence en Suisse et en Europe.

Il représente une opportunité unique pour la région du Pays-d'Enhaut, en termes de visibilité, d'image et de fréquentation.



MONTAGNE POUR TOUS

L'accessibilité universelle est un élément clé du projet, permettant à tous les visiteurs de profiter des installations sans distinction d'âge ou de capacité physique.

Notre projet vise à être une destination pour tous, des enfants aux seniors, des marcheurs du dimanche aux VTTistes aguerris, en passant par les personnes à mobilité réduite. Nous voulons offrir une montagne authentique et respectueuse de son patrimoine, tournée vers l'avenir.

Le restaurant sera le point central du projet où tout le monde pourra passer un moment convivial, en dégustant de délicieux plats d'ici et d'ailleurs. Un restaurant pop-up qui accueillera différents cuisiniers durant l'année. L'architecture intérieure du restaurant sera réinventée, redessinée, afin d'offrir une expérience nouvelle. L'extérieur, quant à lui, sera métamorphosé, offrira une magnifique terrasse avec une vue à couper le souffle. Des places de pic-nic seront également créées aux abords du restaurant. Des espaces de rencontre seront aménagés afin de recevoir familles, écoles et entreprises dans un cadre chaleureux, que ce soit pour des fêtes de famille, des expositions, des activités ludiques et éducatives ou pour des séminaires.

Toute l'année, les petits et grands pourront profiter d'une vraie belle place de jeux, avec des modules en bois, des sentiers didactiques et un jardin alpin, qui se situeront autour du restaurant. En outre, les activités de plein air proposées seront

variées : VTT, trottinherbes, Cimgo, disc golf, tyroliennes. Le projet a pour objectif ambitieux de relier Praz-Perron à Château-d'Oex par une tyrolienne spectaculaire.

En hiver, les amateurs de sports pourront profiter des pistes en ski, à snowboard, en luge, ou encore en tandem avec Capdenho, ainsi que des différents sentiers à pied ou en raquettes. Les plus aguerris pourront profiter d'une session de freestyle dans le parc du Highland Club ou participeront à une course de ski organisée par les skis clubs de la région.

Les visiteurs pourront également séjourner en glamping, une forme de camping de luxe, pour passer une nuit sous les étoiles tout en profitant du confort d'une chambre d'hôtel.

Le projet « La Braye 2050 » à Château-d'Oex offre une expérience complète pour les amoureux de la montagne, avec une variété d'activités de plein air, des installations de qualité et une accessibilité universelle pour permettre à tous de profiter de la beauté de la nature.

STATION MAGIC PASS

LE MAGIC PASS NOUS SUIT !

- > FRÉQUENTATION GARANTIE
- > TARIFICATION FAMILIALE



SANTÉ ET BIEN-ÊTRE

Participer à une séance de yoga à l'aube, suivie d'un délicieux brunch sain avec une vue imprenable sur les montagnes environnantes - une combinaison parfaite pour se détendre et recharger ses batteries.

Au sommet de La Braye, la santé et le bien-être seront mis à l'honneur. Les activités et installations proposées permettent de se ressourcer, de se reconnecter avec soi-même et avec la nature environnante. Une expérience unique pour tous ceux qui cherchent à retrouver l'harmonie intérieure et à prendre soin de leur santé et de leur bien-être.

Dans un cadre naturel et préservé, de nombreuses activités telles que des retraites méditatives, des stages de yoga, coaching, massages, seront proposées par des professionnels, en collaboration entre autres avec les Artisans du Bien-Etre du Pays-d'Enhaut.

La Braye sera une destination aisée pour l'organisation d'activités en collaboration avec les acteurs de la santé au Pays-d'Enhaut.

Que ce soit pour une matinée ou une semaine entière, le site de La Braye sera le lieu de référence pour le tourisme du bien-être au départ de Château-d'Oex, Montreux ou encore Interlaken à bord du MOB.

ON A BESOIN DE VOUS TOUS !

RETROUVEZ PLUS D'INFORMATION SUR EDELWEISSPARADISE.CH



FINANCEMENT

Notre objectif est de rassembler des fonds propres complémentaires à hauteur de 2 millions de francs. Le solde du financement s'opérera par le biais de la commune, de la région et du canton.

Actuellement, le capital-actions de Télé-Château d'Oex SA (TCO SA) est intégralement détenu par notre association. Il se monte à 200'000.- francs. Ce capital sera converti en 2'000 actions privilégiées de 100.- francs nominal.

Notre recherche de capital s'articule de la manière suivante :

- Le capital-actions de TCO SA sera augmenté de 1'950'000 francs, par l'émission 1'950 actions de 1'000 francs nominal chacune ; vous avez donc la possibilité de signer une promesse de souscription à cette augmentation.
- Si les promesses obtenues dépassent l'objectif de 1'950'000 francs, l'émission d'un capital « bon de participations » serait opéré, sous forme de bons de participation d'une valeur nominale de 500.-. A noter, qu'à la différence de l'action, les bons de participation n'offrent pas de droit de vote à leurs détenteurs.
- Solution alternative de participer au financement du projet est de procéder à un don direct ou à du sponsoring à l'association Edelweiss Paradise qui se chargera ensuite de les investir dans les différents volets du projet. Il n'y a pas de montant minimum.

Il va de soi que le cumul de la souscription, du don ou du sponsoring est possible ! **Chaque contribution compte.**

A ce stade, les personnes qui souhaitent soutenir notre projet s'engagent par des promesses d'apports de fonds qui sont limitées dans le temps.

Il est nécessaire de rappeler que la contribution de 750'000 francs de la Commune de Château-d'Oex est conditionnée à l'obtention de la totalité du financement, et donc des 2 millions de francs de fonds propres.

**Alors foncez,
à vos promesses.
On a besoin
de vous TOUS !**

Et si d'autres solutions vous intéressent telles que des dons ou du sponsoring, le comité serait ravi d'en parler avec vous.